

表3-2-1 房地交易課稅季報表

Table 3-2-1 Real Estate Taxation

資料時間：民國112年第3季 Q3, 2023

單位：件、新臺幣萬元 Unit：Piece, Ten Thousand of N.T.dollars

地區別 Administrative Area	買賣契稅 Deed Tax on a Sale			土地增值稅 Land Value Increment Tax				
				一般用地 Regular Land		自用住宅用地 Self-use Residential Land		
	免稅件數 Tax-exempt	應稅件數 Taxable	應納稅額 Taxable Amount	查定件數 Investigation Number		應納稅額 Taxable Amount	查定件數 Investigation Number	應納稅額 Taxable Amount
				免稅件數 Tax-Exempt	應稅件數 Taxable			
全國 Taiwan	1,263	85,239	405,760.00	171,322	122,205	1,886,031.10	15,254	215,924.10
新北市 New Taipei City	655	15,429	81,484.00	19,403	21,492	355,315.70	3,943	55,445.20
臺北市 Taipei City	2	7,739	44,035.10	7,919	10,935	440,513.10	2,376	75,572.50
桃園市 Taoyuan City	117	11,633	55,328.40	20,719	15,526	224,305.40	1,413	14,537.00
臺中市 Taichung City	0	13,379	59,872.80	21,950	12,406	209,539.60	1,628	18,299.00
臺南市 Tainan City	0	6,691	30,999.50	17,950	16,113	131,715.20	993	8,978.40
高雄市 Kaohsiung City	487	9,570	51,800.70	17,125	10,373	126,928.00	1,577	15,638.50
臺灣省 Taiwan Province	2	20,638	81,983.50	65,448	35,026	392,061.30	3,318	27,325.00
宜蘭縣 Yilan County	0	1,687	7,607.00	4,417	2,369	42,567.00	335	4,737.40
新竹縣 Hsinchu County	0	2,542	12,859.80	8,525	4,752	90,718.50	449	3,622.50
苗栗縣 Miaoli County	0	1,913	5,913.60	7,706	4,544	32,548.80	355	2,448.90
彰化縣 Changhua County	0	2,244	7,601.30	8,809	5,085	44,319.30	336	2,404.10
南投縣 Nantou County	0	1,123	3,713.50	4,561	1,765	16,280.30	100	699.3
雲林縣 Yunlin County	1	1,400	4,787.20	7,503	2,700	27,729.60	167	1,269.20
嘉義縣 Chiayi County	0	820	2,060.00	5,394	1,869	13,492.70	102	648.8
屏東縣 Pingtung County	1	1,830	5,573.10	6,622	3,397	21,139.20	261	1,474.80
臺東縣 Taitung County	0	630	1,679.20	1,941	978	5,524.90	60	437.1
花蓮縣 Hualien County	0	874	2,697.50	2,654	946	12,150.30	162	1,717.50
澎湖縣 Penghu County	0	179	559.20	608	589	4,782.60	37	317.7
基隆市 Keelung City	0	1,864	4,034.70	1,781	2,027	28,084.50	492	2,212
新竹市 Hsinchu City	0	2,811	20,994.60	3,550	3,060	45,251.20	363	4,409.90
嘉義市 Chiayi City	0	721	1,902.80	1,377	945	7,472.40	99	925.90
福建省 Fuchien Province	0	160	256.00	808	334	5,652.80	6	128.5
金門縣 Kinmen County	0	156	249.90	785	242	5,354.80	6	128.5
連江縣 Lienchiang County	0	4	6.10	23	92	298	0	0
資料來源或填報單位 Source	財政部賦稅署 Taxation Agency, Ministry of Finance							